

B SOUHRNNÁ ZPRÁVA

<i>Datum:</i>	<i>09.2018</i>	
<i>Číslo zakázky:</i>	<i>43/18</i>	
<i>AIP:</i>	<i>Ing. Pavel Borák</i>	
<i>Vypracoval:</i>	<i>Bc. Radka Staníková</i>	
<i>Stupeň:</i>	<i>Dokumentace k realizaci stavby</i>	
<i>Akce:</i>	<i>Realizace úspor energie -</i>	
	<i>Hornické muzeum v Krásně, Cínová 408, Krásno.</i>	<i>B</i>

B. 1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

charakteristika území a stavebního pozemku

Jedná se o zastavěné území „vesnického charakteru“ v krajní části města Krásno.

Stavební pozemek se umístí na dvůr objektu p.č. 719/2 a částečně se oplotí se, aby byl zamezen vstup nepovolaným osobám. Ze sousední parcely p.č.719/7 (v katastru nemovitostí zapsána jako ostatní plocha) je přímý přístup do dvora hornického muzea. Stavbou dotčené pozemky patří investorovi. Zbylé sousední pozemky jsou v katastru nemovitostí zapsané jako zastavěná plocha a nádvoří a ostatní plocha (příjezdová komunikace).

zastavěné území a nezastavěné území,

Stavební pozemek se nachází ve městě Krásno, v katastrálním území Krásno nad Teplou. Jedná se o zastavěné území. V okolí se nachází druhá část hornického muzea a rodinné domy.

soulad navrhované stavby s charakterem území

Stavba se nemění ani půdorysně či výškově. Vzhled stavby se stavební úpravami nemění.

dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemek p.č. 453/3, ve kterém se stavební úpravy (částečné zateplení objektu a změna topného média – tepelné čerpadlo), je v katastru nemovitostí zapsán jako zastavěná plocha a nádvoří. Stavební úpravy objektu dosavadní využití a zastavěnost území nemění.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavba je s výše uvedenými body v souladu. Stavební úpravy objektu nemění z hlediska stavby, ani půdorysné rozměry či výškové rozměry.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu užívání stavby

Stavba je s výše uvedenými body v souladu. Ke změně užívání stavby nedochází, jedná se o objekt občanské vybavenosti.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Žádná povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území nejsou pro navrhovanou stavbu potřeba.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Veškerá PD respektuje podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Žádné průzkumy a rozborů na požadované stavební úpravy nejsou potřeba.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Ochrana území - rozsáhlé chráněné území – CHKO Sladkovský les.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Navržený RD se nenachází v záplavovém území, ani v poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry území

Stavba nemá vliv na okolní stavby a odtokové poměry území.

K dočasnému zatížení okolí objektu dojde pouze v průběhu realizace stavby. Jedná se zejména o zvýšenou prašnost a navýšení hluku vlivem pojezdu dopravních prostředků zásobujících stavbu a vlivem vlastní výstavby při její realizaci. Tyto vlivy se generálním dodavatelem minimalizují na nejnutnější míru. Ve vztahu k ochraně ovzduší je nutné v průběhu stavby eliminovat sekundární prašnost pravidelným skrápěním prašných ploch. Při dopravě sypkých materiálů nákladními auty v době výstavby dbát na zaplachtování či jiným vhodným opatření ke snížení prašnosti. Motory mobilní stavební techniky udržovat v optimálním pracovním režimu a nezvyšovat zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech. Nenechávat motory u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdko. Při výstavbě používat vhodné stroje, které vyhovují přípustné hladině akustického výkonu (emise hluku). Používat kompresory určené pro městskou zástavbu, které mají menší hlučnost. Stavební práce budou probíhat pouze v denních hodinách a hlučné práce budou prováděny mimo dny pracovního klidu (neděle) a státní svátky. Zásobování stavby těžkou technikou (nákladní vozy) proběhne pouze po existujících zpevněných komunikacích. U výjezdů ze staveniště na vnitřní komunikace je nutné zajistit očištění mechanismů a dopravních prostředků (očištění kol a podvozků), toto dodržování namátkově kontrolovat. V případě znečištění neprodleně odstraňovat bláto nanesené na komunikacích vč. provozních a odstavných ploch. Zamezit splachování bláta do kanalizace, seškrabané nebo spláchnuté bláto z komunikací průběžně odvážet.

j) požadavky na sanace, demolice a kácení dřevin

Stavba nepotřebuje žádné sanace, demolice ani kácení dřevin.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

K trvalému záboru zemědělského půdního fondu nedochází ani k pozemkům určených k plnění funkce lesa.

l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu).

- **Zpevněné plochy:** Stávající
- **Připojení na zdroj vody:** Stávající
- **Připojení na kanalizační řád:** Stávající
- **Odvodnění dešťových vod:** Stávající
- **Připojení na STL plynovod:** Stávající

- **Připojení na nn:** Stávající
- **Bezbariérový přístup k navrhované stavbě**

Stavební úpravy řeší pouze částečné zateplení objektu a změnu topného media. Bezbariérový přístup je možný přes dvůr budovy pomocí výtahu.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice
Žádné

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Dotčené pozemky Realizace úspor energie – Hornické muzeum Krásno, Cínová 408, Krásno, k.ú. Krásno nad Teplou [673811]

číslo pozemku	Vlastník	druh pozemku	dotčení pro
453/3	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary	Zastavěná plocha a nádvoří	Vlastní stavba
719/2	Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje: Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje, Zámecká 2, 35601 Sokolov	Ostatní plocha	Stavební pozemek

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

číslo pozemku	Vlastník	druh pozemku	dotčení pro
453/3	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary	Zastavěná plocha a nádvoří	Vlastní stavba
719/2	Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje: Muzeum Sokolov, příspěvková organizace Karlovarského kraje, Zámecká 2, 35601 Sokolov	Ostatní plocha	Stavební pozemek

B. 2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B. 2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Stavební úpravy objektu – zateplení části objektu a změny topného média.

b) účel užívání stavby

stavba občanské vybavenosti

c) trvalá stavba nebo dočasná

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Navrhovaná stavba je v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Navrhovaný objekt je v souladu s platnými normami a obecně platnými vyhlášky pro výstavbu (vyhláška 268/2009 Sb. - o technických požadavcích na stavby).

Stavba splňuje technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Veškerá PD respektuje podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba vyžaduje ochranu - jedná se o rozsáhlé ochranné území.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti

Zastavěná plocha:

Stávající + rozšíření o zateplení

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhů odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Celková bilance spotřeby el. energie a její zajištění

Tepelná bilance

Předpokládaná roční spotřeba tepla pro vytápění po zateplení	100 924 kWh = 363,3 GJ/rok
Roční spotřeba tepla pro ohřev TUV	2 636 kWh/rok = 9,49 GJ/rok
Předpokládané množství tepla dodané TČ	99 256 kWh/rok = 357,3 GJ
Spotřeba el. energie tepelného čerpadla -	32 511 kWh = 32,511 Mwh/rok
Předpokládané množství tepla pro vytápění dodané kondenzačním kotlem	4 305 kWh = 15,5 GJ

-

Bilance spotřeby zemního plynu:

Dotopový/bivalentní spotřebič :

Plynový závěsný kondenzační kotel např. Vaillant VU ecoTEC plus VU 486/5-5

Výkon kotle: 8,5 – 46,0 kW, (34 kW – ohřev TUV) 0,8 – 4,7 m³/h

Předpokládaná max. hodinová spotřeba plynu 4,7 m³/h

Předpokládaná celková roční spotřeba plynu cca. 500 m³

Potřeba vody: Stávající

c) max. množství splaškových odpadních vod

Bilance splaškových odpadních vod : Stávající

Bilance dešťových odpadních vod : Stávající

d) Předepsané výměny vzduchu : Stávající

e) Potřeba elektrické energie pro celý objekt : Stávající

i) základní předpoklady výstavby (časové údaje stavby a členění na etapy)

Orientační plán kontrolních prohlídek:

- | | |
|--------------------------|---------|
| 1. příprava staveniště | 03/2019 |
| 2. zateplení objektu | 03/2019 |
| 3. vnitřní rozvody tepla | 03/2019 |
| 4. dokončovací práce | 06/2019 |
| 6. ukončení stavby | 07/2019 |

Termín zahájení a dokončení stavby

Termín zahájení stavby 03/2019

Termín dokončení stavby 07/2019

j) orientační náklady stavby

2 000 000 korun

B. 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stávající

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stávající, nově kontaktní zateplovací systém s tepelným izolantem z pěnového polystyrenu. Barevné řešení jako stávající objekt.

B. 2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

a) provozní řešení

Stávající.

b) technologie výroby

Objekt není výrobního typu.

B. 2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Stávající.

B. 2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Denní osvětlení a oslunění je v objektu dostačující a odpovídá požadavkům ČSN 73 4301 a ČSN 73 0508. Velikost oken zabezpečí dostatečnou světelnou pohodu. Místnosti s malým nebo žádným denním osvětlením jsou přisvětleny umělým osvětlením. Odvětrání většiny místností je prováděno přirozenou cestou otevíracími nebo minimálně sklopnými okenními výplněmi. Místnosti, které nelze přirozeně odvětrat, jsou odvětrány nuceně.

Tam, kde hrozí nebezpečí pádu, jsou navržena jištění a překážky zamezující pádu dle platných norem a předpisů (zábradlí, komínové lávky atd.)

V navrhovaném objektu ani na pozemku se nenachází technická zařízení působící nadměrný hluk a vibrace, jediné hlučnější zařízení je venkovní tepelné čerpadlo.

B. 2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Část objektu se obloží kontaktním zateplovacím systémem. Tepelný izolant tvoří pěnový polystyren. V zadní části dvora se umístí tepelné čerpadlo jako primární zdroj tepla, do technické místnosti se umístí plynový kotel jako sekundární zdroj tepla a provedou se nové vnitřní rozvody.

b) konstrukční a materiálové řešení

Je podrobně popsáno v technické zprávě stavebně architektonického řešení.

c) mechanická odolnost a stabilita

- zřízení stavby nebo její části - stávající
 - větší stupeň nepřipustného přetvoření - stávající
 - přetvoření jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce - stávající
 - d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině
- Nepředpokládá se statické porušení.

B. 2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Ve stavbě se nenachází žádná technická ani technologická zařízení .

b) výčet technických a technologických zařízení

Ve stavbě se nenachází žádná technická ani technologická zařízení.

B. 2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti.

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí.

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest.

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru.

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrových míst.

- Vnitřní odběrní místa

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Vnější odběrní místa

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Přenosné hasicí přístroje (PHP)

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty).

- Přístupové komunikace

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Vjezdy a průjezdy

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Nástupní plochy

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Vnitřní zásahové cesty

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Vnější zásahové cesty

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),

Dle požárně bezpečnostního řešení stavby.

i) posouzení požadavku na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními.

- Elektrická požární signalizace (EPS)

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Samočinné stabilní hasicí zařízení (SHS)

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Samočinné odvětrávací zařízení (SOZ)

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

- Zařízení autonomní detekce a signalizace

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Řeší požárně bezpečnostní řešení stavby.

B. 2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického posouzení

- ⤴ Navrhované stavební úpravy objektů splňují podmínky zákona č.458/2000 energetického zákona a jeho novely 158/2009 ve znění pozdějších předpisů.
- ⤴ Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí musí respektovat ustanovení ČSN 730540-2 a 3.
- ⤴ Tepelné ztráty dotčené části objektu byly pak vyhodnoceny dle ČSN EN 2831, ČSN 730540-2, vyhl.č. 148/2007 Sb. na základě níže uvedených klimatických podmínek :

Místo stavby: město Krásno, k.ú. Krásno nad Teplou

Poloha stavby: částečně chráněná samostatně stojící budova

Krajinná oblast: s intenzivními větry – oblast III ($27,5 \text{ m.s}^{-1}$)

Celkový průměrný součinitel prostupu tepla u řešeného objektu $U_{em}=0,57\text{W/m}^2\text{K}$ je menší než požadovaný $U_{EM,R}=0,61\text{W/m}^2\text{K}$.

Energetická náročnost budovy je skupiny B – Velmi úsporná.

b) posouzení alternativních zdrojů energií

Pro vytápění RD je zde navrženo tepelné čerpadlo vzduch – voda.

B 2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou) a dále řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost, apod.)

Jedná se o stavbu občanské vybavenosti. Hygienické požadavky stavby vyhovují, jsou navrženy dostatečné energetické bilance, dostatečné osvětlení a oslunění místností a jsou použity zdravotně nezávadné materiály.

Objekt je mechanicky odolný a stabilní, respektuje veškeré požárně bezpečnostní a hygienické předpisy. Je navržen v souladu s pravidly tepelné a akustické pohody. Ve stavbě nejsou umístěna žádná zařízení vytvářející hluk ani vibrace.

B. 2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana proti radonu

Není předmětem PD

b) ochrana před bludnými proudy

Není předmětem PD.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Z hlediska dopravy stojí řešený objekt (Hornické muzeum v Krásně) v oblasti, kde není pohyb těžkých nákladních strojů. V okolí se nenachází žádné zařízení ani pracoviště s technickou seizmicitou (doly, výroby, hutě apod.), které by způsobily technickou seizmicitu.

d) ochrana před hlukem

Objekt je v klidové části a zcela splňuje nařízení Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

e) protipovodňová opatření

Navržený objekt se nenachází v záplavovém území.

f) ostatní účinky

Nejsou známy ostatní nežádoucí účinky.

B. 3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Objekt je napojen na veřejnou infrastrukturu.

- Napojení na zdroj el. energie - Stávající
- Větrání - Stávající
- Osvětlení přirozené a umělé - Stávající
- Vytápění - Vytápění objektu se nově zajistí pomocí tepelného čerpadla (voda – vzduch) jako primární způsob vytápění + kondenzační plynový kotel jako sekundární způsob vytápění.
- Zásobování vodou - Stávající
- Odpadní vody – splaškové vody - Stávající
- Odpadní vody – dešťové vody - Stávající

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Jsou zde provedeny jenom venkovní rozvody na pozemku.

Druh venkovního rozvodu	Délka	Materiál
žádné	žádné	žádné

B. 4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Stávající.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající.

c) doprava v klidu

Stávající.

d) pěší a cyklistické stezky

Stavba nevede přes žádné pěší a turistické stezky.

B. 5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Stávající.

b) použité vegetační prvky

Stávající

c) biotechnické opatření

Žádná.

B. 6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEJÍ OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba bude mít minimální negativní vliv na okolní prostředí. Na stavbě nebudou používat žádná zařízení, která produkují nadměrný hluk, prašnost či vibrace.

Materiály pro stavební úpravy objektu jsou navrženy z běžných recyklovatelných materiálů.

Stavba (muzeum) nebude produkovat odpady (mimo komunálního), ani emise.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.) zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Stavba nebude mít vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Není známo, že by se stavební pozemek a jeho okolí nacházelo v soustavě chráněných území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek za závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Zjišťovací řízení na požadovanou stavbu potřeba.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Musí být dodržena ochranná pásma

- inženýrských sítí.

B. 7 OCHRANA OBYVATELSTVA

a) ochrana během výstavby

- Veškeré práce je nutno provádět dle platných předpisů, norem a nařízení
- Při stavebních úprav objektu je nutno pro bezpečnost pracovníků a zajištění ochrany zdraví při stavbě dodržovat platné právní předpisy a normy pro výstavbu, především zákon č.309/2006 Sb. a nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- nařízení vlády č.101/2005Sb., o podr.pož.na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č.378/2001Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- Vyhl. č.268/2009 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu
- Nařízení vlády č.361/2007Sb. Kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Vyhláška 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů (změna 324/1990 Sb., 207/1991 Sb., 352/2000 Sb., 192/2005 Sb.)

- N. V. č.495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků.
- směrnice Rady 92/57/EHS o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo přechodných staveništích

Při výstavbě je nutné postupovat dle technických listů jednotlivých výrobků, montážních postupů výrobců a dodržovat základní pravidla hygieny práce. Veškeré specializované práce musí provádět pracovníci s předepsanou kvalifikací.

V době provádění stavebních úprav je nutné organizovat práce tak, aby nedocházelo k omezení provozu v přilehlých a okolních ulicích. Stavebními pracemi nesmí docházet k negativnímu rušení sousedních objektů. Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci stavby zaměřit na ochranu proti nadměrnému hluku a vibracím, zabránit nadměrnému znečišťování ovzduší a komunikací, znečišťování povrchových a podzemních vod a respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště.

b) bezpečnost při užívání

Tam, kde hrozí nebezpečí pádu, jsou navržena jištění a překážky zamezující pádu dle platných norem a předpisů (zábradlí).

V navrhovaném objektu ani na pozemku se nenachází technická zařízení působící hluk a vibrace.

Použitý stavební materiál musí být zdravotně nezávadný (materiál nesmí obsahovat toxické látky, tepelné izolace nesmějí být vlhké, nasáklé vodou, zaprášené apod., elektroinstalace, hromosvod a plynová zařízení musí mít platné revize.)

B. 8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění

Stavba se průběžně zásobuje dle potřeby.

Voda pro stavbu se napojí ze stávajícího vodovodního zdroje, v případě přání investora se osadí podružný vodoměr.

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie ze stávajícího rozvaděče nn, v případě přání investora se osadí staveništní rozvaděč.

b) odvodnění staveniště

Stavba je tak malého rozsahu, že odvodnění není třeba.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd a přístup vede po stávající komunikaci.

Voda pro stavbu se napojí ze stávajícího vodovodního zdroje, v případě přání investora se osadí podružný vodoměr.

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie ze stávajícího rozvaděče nn, v případě přání investora se osadí staveništní rozvaděč.

Dočasná zařízení pro rozvod energie na staveništi musí být navržena, provedena a používána takovým způsobem, aby nebyla zdrojem nebezpečí vzniku požáru nebo

výbuchu; fyzické osoby musí být dostatečně chráněny před nebezpečím úrazu elektrickým proudem.

Rozvody energie, existující před zřízením staveniště, musí být identifikovány, zkontrolovány a viditelně označeny.

Dočasná elektrická zařízení na staveništi musí splňovat normové požadavky a musí být podrobována pravidelným kontrolám a revizím ve stanovených intervalech. Hlavní vypínač elektrického zařízení musí být umístěn tak, aby byl snadno přístupný, musí být označen a zabezpečen proti neoprávněné manipulaci a s jeho umístěním musí být seznámeny všechny fyzické osoby zdržující se na staveništi.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

K dočasnému zatížení okolí objektu dojde v průběhu realizace stavby – zvýšená prašnost a hluk po dobu výstavby, které budou dodavatelem minimalizovány na nejnižší míru. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády Nařízení vlády ze dne 15. března 2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vzhledem k tomu, že se jedná o realizaci jednoduché stavby a při stavbě budou použity běžné drobné stavební elektrické stroje a ruční nářadí, které splňují výše uvedené akustické požadavky (např. vrtačka, elektrická kladiva, příp. míchačka) a pracovní doba při provádění stavby bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny.

Motory mobilní stavební techniky je nutné udržovat v optimálním pracovním režimu a nezvyšovat zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech. Nenechávat motory u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdko.

Zásobování stavby musí probíhat pouze po existujících zpevněných komunikacích a schválených dopravních trasách. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou nebo musí být uzavřeny. U výjezdů ze staveniště je nutné zajistit očištění mechanismů a dopravních prostředků (očištění kol a podvozků). V případě znečištění neprodleně odstraňovat bláto nanesené na komunikacích vč. provozních a odstavných ploch. Zamezit splachování bláta do kanalizace, seškrabané nebo spláchnuté bláto z komunikací průběžně odvážet.

Případné meziskládky stavebních materiálů (mezideponie apod.) a separování stavebních odpadů se realizují výhradně v oploceném prostoru vymezeném jako staveniště. Skladovaný prašný materiál se řádně zakryje a při manipulaci s ním pokud možno se zkrápí vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Kontejner na stavební suť se po dobu prací zaplachtuje. Po dobu prací se zajistí vlhčení suti a plachet tak, aby se eliminovala prašnost na co nejvyšší možnou úroveň.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin

Stavební pozemek je již částečně ohraničen stavebním oplocením a zamezí se zde přístup nepovolaným osobám. Místa se řádně označí zákazem vstupu nepovolaným osobám. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

Materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě jeho bezprostřední blízkosti

Není potřeba v rámci stavby nic asanovat, demolovat či kácet dřeviny.

f) maximální zábory pro staveniště

Stavební pozemek je ve vlastnictví investora. Pozemek je dostatečně velký, k záborům nedochází.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Žádné.

h) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při provozu projektované stavby se předpokládá produkce těchto odpadů:

Během stavebních úprav vznikají odpady běžné ze stavební výroby. Zbytky stavebních materiálů, obalový materiál stavebních hmot (papír, lepenka, plastové folie), odpadní stavební a obalové dřevo, mohou se vyskytnout také v málem množství zbytky nejrozličnějších izolačních hmot z jejich instalace, tepelná a zvuková izolace apod. Při provádění elektroinstalace se mohou jako odpady vyskytnout také zbytky kabelů, prostupů, lepicích pásek, zbytky plastových, popř. kovových trubek. Při natírání konstrukcí, pohledových prvků se vyskytnou odpady typu nádoby z kovu i z plastů obsahem znečištění.

Tab. 1 - obecná tabulka odpadů:

Katalogové číslo odpadu	Název a druh odpadu-zkráceně	Předpokládaný způsob nakládání
150000	Opadní obaly, sorbenty, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné tkaniny jinde neuvedené	
150101	Papírové a lepenkové obaly	Předání k využití
150102	Plastový obal	Předání k využití
150103	Dřevěný obal	Předání k využití
150104	Kovový obal	Předání k využití
150105	Kompozitní obal	Skládka odpadů
150106	Směsné obaly	Skládka odpadů
170000	Stavební odpady	
170100	Beton, hrubá a jemná keramika, a výrobky ze sádky	
170101	Beton	Předání k využití
170102	Cihla	Předání k využití
170103	Keramika	Předání k využití
170104	Sádková stavební hmota	Předání k využití
170107	Směsi nebo odd. Frakce betonu	Předání k využití
170200	Dřevo, sklo, plasty	
170201	Dřevo	Předání k využití

170202	Sklo	Předání k využití
170203	Plast	Předání k využití
170400	Kovy, slitina kovů	
170405	Železo nebo ocel	Odvoz-sběrné suroviny
170408	Kabely	Odvoz-sběrné suroviny
170500	Zemina vytěžená	
170501	Zemina, kameny	Využití v místě stavby, popř. předání k využití
170502	Vytěžená hlšina	Využití v místě stavby, popř. předání k využití
170600	Izolační materiály	
170602	Ostatní izolační materiály	Předání k odstranění
170700	Směsný stavební a demoliční odpad	
170701	Směsný stavební a demoliční odpad	Předání k odstranění

Odpad z provozu areálu
Druh odpadu
komunální odpad

Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi.

Při nakládání s odpady ze stavby budou dodrženy následující podmínky zákona o odpadech 185/2001Sb:

1) odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděně, podle jednotlivých druhů a kategorií odpadů (vyhláška 381/2001Sb.-katalog odpadů)

bude dodržena hierarchie způsobu s nakládání odpady, tj.:

- a) předcházení vzniku odpadů
- b) příprava k opětovnému použití
- c) recyklace odpadů
- d) jiné využití odpadů - např. energetické využití (není míněno spalování odpadu původcem)
- e) odstranění odpadů

dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití k oprávněné firmě. Ke kolaudačnímu řízení bude doloženo naložení s jednotlivými druhy a kategoriemi odpadů.

Za nakládání s odpady v rámci konstrukčních prací smluvně odpovídá dodavatel prací, který se řídí podmínkami zákona č.185/2001 Sb. O odpadech ve znění pozdějších předpisů a příslušnými prováděcími vyhláškami. Zneškodnění odpadů bude prováděno oprávněnou osobou, přednost má materiálové využití formou recyklace (např. betony, asfalty apod.). Celkové množství odpadů odhadujeme do 10000 kg.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Deponie se umístí na pozemku investora (dochází pouze ke zhotovení nového okapového chodníčku).

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při stavebních pracích v blízkosti kanalizačních nebo vodovodních řádů a přípojek je nutné dbát zvýšené opatrnosti a dodržet podmínky dané správcem těchto sítí. Během provádění stavby dbát, aby nedocházelo k ropným úkapům z technologických zařízení.

Při výstavbě stavebník postupuje podle §5 odst. 3 zákona č.114/1992 Sb. V platném znění. tzn. fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.

Veškeré práce je nutno provádět dle platných předpisů, norem a nařízení

- Při stavebních úprav objektu je nutno pro bezpečnost pracovníků a zajištění ochrany zdraví při stavbě dodržovat platné právní předpisy a normy pro výstavbu, především zákon č.309/2006 Sb. a nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- nařízení vlády č.101/2005Sb., o podr.pož.na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č.378/2001Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- Vyhl. č.268/2009 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu
- Nařízení vlády č.361/2007Sb. Kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Vyhláška 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů (změna 324/1990 Sb., 207/1991 Sb., 352/2000 Sb., 192/2005 Sb.)
- N. V. č.495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků.
- směrnice Rady 92/57/EHS o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo přechodných staveništích

Při výstavbě je nutné postupovat dle technických listů jednotlivých výrobků, montážních postupů výrobců a dodržovat základní pravidla hygieny práce. Veškeré specializované práce musí provádět pracovníci s předepsanou kvalifikací.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených stavby

Bezbariérové užívání není potřeba.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

žádná

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nejsou potřeba žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Orientační plán kontrolních prohlídek:

1. příprava staveniště 03/2019
2. vytýčení objektu 03/2019
3. zemní práce 03/2019
4. základové konstrukce 04/2019
5. hrubá stavba 05/2019-05/2020
5. dokončovací práce 06-11/2020
6. kolaudace 12/2020

Termín zahájení a dokončení stavby

Termín zahájení stavby 03/2019

Termín dokončení stavby 07/2019

V Sokolově listopad 2018.

Vypracovala: Bc. Radka Staníková